PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEVEDOS/RS

CNPJ: 94.444.122/0001-10

OBRA: PINTURA DA UBS E DA REDE BEM CUIDAR– Quevedos/RS

Local: RUA HUMAITÁ, QUEVEDOS/RS

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI	Grau de Sigilo
	#PUBLICO
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	**DESONERAÇÃO**
Construção e Reforma de Edifícios	Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,04%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

CAROLINA DIAS PREGARDIER: 01717746047

Assinado de forma digital por CAROLINA DIAS PREGARDIER:01717746047
Dados: 2026.08.21 10:34:53 -03'00'

ENG. CIVIL CAROLINA DIAS PREGARDIER

CREA RS 247961

CHEFE DO DEP. DE ENG. E ARQ.

QUEVEDOS/RS, AGOSTO DE 2026

TAIS FABIANE DA MAIA FLORES ROSA:81097468020

Assinado de forma digital por TAIS FABIANE DA MAIA FLORES ROSA:81097468020
Dados: 2026.08.21 10:49:41 -03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEVEDOS/RS

CNPJ: 94.444.122/0001-10