



Obra
Centro de Referência de Assistência Social - CRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEVEDOS/RS
CNPJ: 94.444.122/0001-10
RUA HUMAÍTA - Nº 69 - CENTRO - QUEVEDOS/RS

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 02/2026 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 10/2025 - Rio Grande do Sul
ORSE - 11/2025 - Sergipe

B.D.I.
22,65%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%							
		19.831.73	19.831.73							
2	ESTRUTURA	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
		86.852.73	21.713.18	21.713.18	21.713.18	21.713.18				
3	LAJE	100,00%				100,00%				
		54.186.60				54.186.60				
4	ALVENARIA	100,00%		25,00%	75,00%					
		55.811.59		13.952.90	41.858.69					
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%		50,00%			50,00%			
		20.695.42		10.347.71			10.347.71			
6	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	25,00%	75,00%						
		4.374.95	1.093.74	3.281.21						
7	ESQUADRIAS	100,00%							80,00%	20,00%
		53.920.47							43.136.38	10.784.09
8	COBERTURA	100,00%					50,00%	50,00%		
		58.093.44					29.046.72	29.046.72		
9	REVESTIMENTOS	100,00%				20,00%	20,00%	30,00%	30,00%	
		64.542.01				12.908.40	12.908.40	19.362.60	19.362.60	
10	PAVIMENTAÇÃO	100,00%						25,00%	50,00%	25,00%
		67.620.53						16.905.13	33.810.27	16.905.13
11	PINTURA	100,00%							50,00%	50,00%
		16.343.35							8.171.68	8.171.68
12	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00%	5,00%		15,00%				55,00%	25,00%
		33.508.57	1.675.43		5.026.29				18.429.71	8.377.14
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%	5,00%			45,00%	50,00%			
		3.298.66	164.93			1.484.40	1.649.33			
14	INSTALAÇÃO PLUVIAL	100,00%					100,00%			
		1.008.29					1.008.29			
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%			25,00%	75,00%				
		18.482.00			4.620.50	13.861.50				
16	LOÇAS E METAIS	100,00%							25,00%	75,00%
		8.278.80							2.069.70	6.209.10
17	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%								100,00%
		18.097.14								18.097.14
18	SERVIÇO FINAL	100,00%								100,00%
		685.92								685.92
19	CALÇADAS - FRENTE DO TERRENO	100,00%						60,00%	40,00%	
		6.461.62						3.876.97	2.584.65	
20	PLACA	100,00%								100,00%
		41.085.60								41.085.60
Porcentagem			7,02%	7,79%	11,56%	16,45%	8,68%	10,93%	20,15%	17,42%
Custo			44.479,01	49.295,00	73.218,66	104.154,08	54.960,45	69.191,42	127.564,98	110.315,80
Porcentagem Acumulado			7,02%	14,81%	26,37%	42,82%	51,5%	62,43%	82,58%	100,0%
Custo Acumulado			44.479,01	93.774,01	166.992,67	271.146,75	326.107,20	395.298,62	522.863,60	633.179,42